INFORME TÉCNICO

Diagnóstico mediante imágenes multiespectrales y análisis geoespacial

Establecimiento

[redacted]

Sector relevado: 58.40 ha



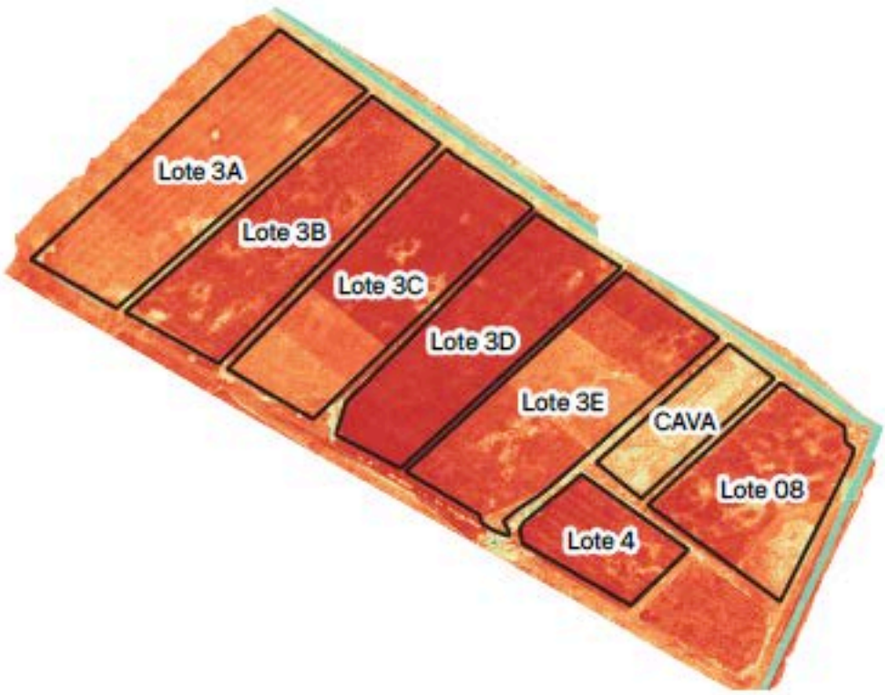
DJI Mavic 3 Multispectral (M3M)

Procesamiento: DJI SmartFarm + QGIS Pulso Verde

Fecha de relevamiento: 10-09-2026

RESUMEN DEL ÁREA RELEVADA

Diagnóstico mediante imágenes multiespectrales y análisis geoespacial



DATOS GENERALES

ESTABLECIMIENTO
Eestablecimiento

PROPIETARIO
[redacted]

UBICACIÓN
Provincia de Buenos Aires

ÁREA RELEVADA
58.40 ha

LOTES
32

CULTIVOS
3

FECHA
10-09-2026

EQUIPO
DJI Mavic 3 Multispectral (M3M)

ÍNDICE BASE
NDVI

CONTACTO
[redacted]

Mapa general del establecimiento — lotes identificados

ÍNDICE DE LOTES

Ubicación de cada sección dentro del informe

CAVA

Análisis agronómico	4
Detalle agronómico	5–6
Suelos / Ambiente edáfico	7
Relieve y condicionantes hídricos	8

Lote 3A

Análisis agronómico	9
Detalle agronómico	10–11
Suelos / Ambiente edáfico	12
Relieve y condicionantes hídricos	13

Lote 3B

Análisis agronómico	14
Detalle agronómico	15–16
Suelos / Ambiente edáfico	17
Relieve y condicionantes hídricos	18

Lote 3C

Análisis agronómico	19
Detalle agronómico	20–21
Suelos / Ambiente edáfico	22
Relieve y condicionantes hídricos	23

Lote 3D

Análisis agronómico	24
Detalle agronómico	25–26
Suelos / Ambiente edáfico	27
Relieve y condicionantes hídricos	28

Lote 3E

Análisis agronómico	29
Detalle agronómico	30–31
Suelos / Ambiente edáfico	32
Relieve y condicionantes hídricos	33

Lote 4

Análisis agronómico	34
Detalle agronómico	35–36
Suelos / Ambiente edáfico	37
Relieve y condicionantes hídricos	38

Lote 08

Análisis agronómico	39
Detalle agronómico	40–41
Suelos / Ambiente edáfico	42
Relieve y condicionantes hídricos	43

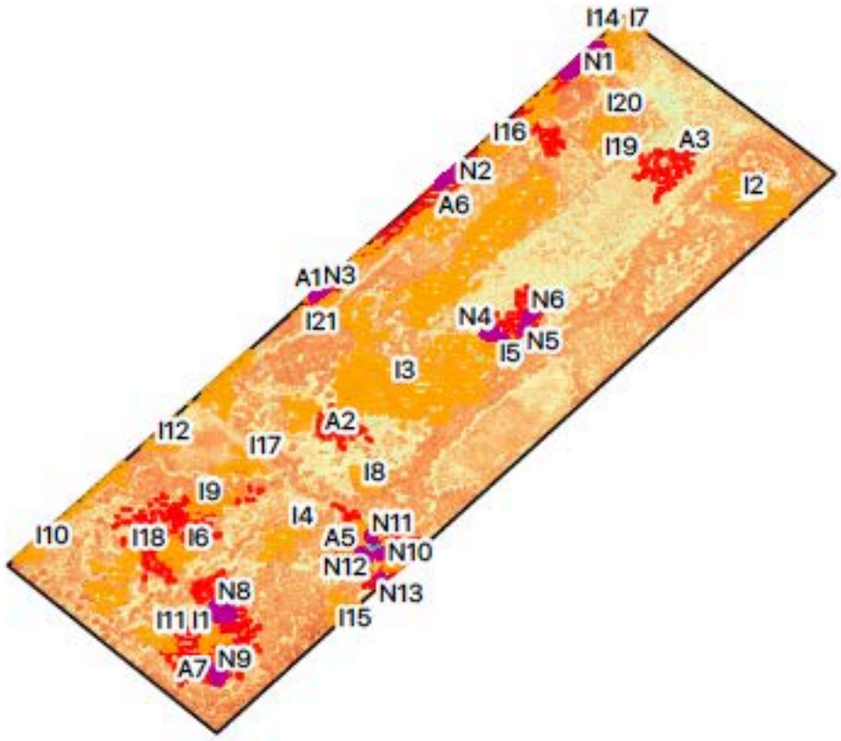
ANÁLISIS DEL LOTE

Diagnóstico mediante imágenes multiespectrales y análisis geoespacial

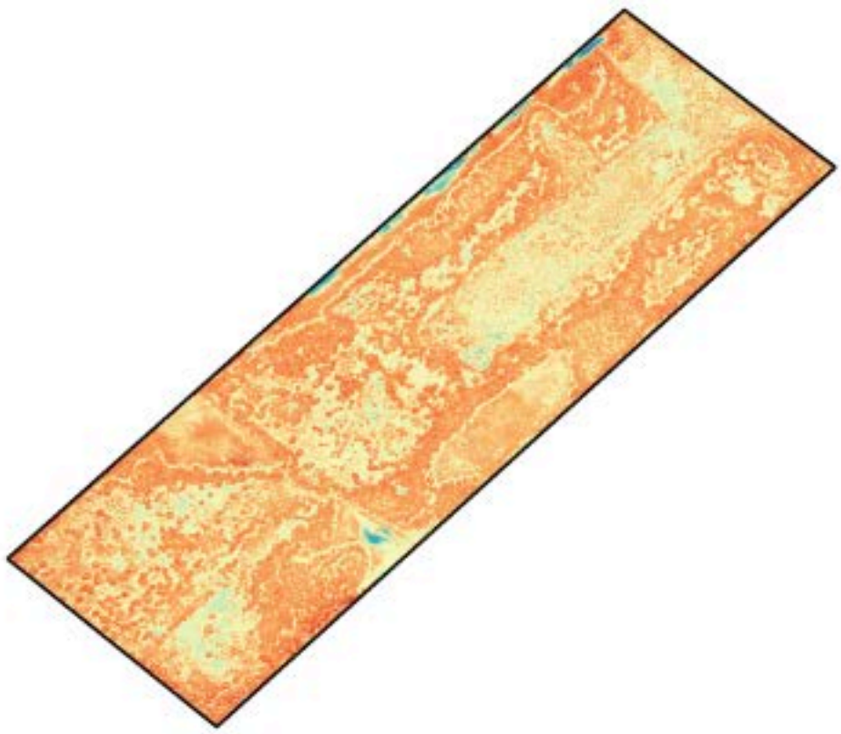
[illegible]

Superficie: **2.57 ha** | Campaña: **2026/27** | Vuelo: **2026-09-10 10:26** | Cultivo: — | Índice: **NDVI**

NDVI + anomalías A/N/I



NDVI — imagen original



← Volver al índice

Detalle agronómico — CAVA

Interpretación agronómica

Observaciones / Verificación en campo

Verificar en campo los sectores indicados en la tabla de anomalías georreferenciadas, priorizando las áreas A y los núcleos N. Contrastar la respuesta espectral con cobertura, humedad, condición del suelo, manejo/pastoreo, nutrición, senescencia, malezas u otros factores observables. Registrar el resultado de la inspección para incorporarlo al historial del lote. La señal del índice orienta la inspección, pero no determina por sí sola una causa agronómica.

Conclusiones y recomendaciones

Priorizar la verificación en campo de A1 (sector —, 0.21 % del lote, prioridad alta). Contrastar la respuesta espectral con cobertura, humedad, condición del suelo, manejo, nutrición, senescencia, malezas u otros factores observables. El lote dispone de 5 índices para lectura comparativa; interpretar coincidencias y discrepancias de forma espacial y temporal, sin asignar una causa únicamente por la señal espectral.

Resumen multíndice

Índices disponibles: NDVI,GNDVI,NDRE,LCI,OSAVI

Cantidad de índices analizados: 5

Índice	Promedio	CV %	Resp. baja %	Resp. alta %
NDVI	0.5485	23.11	62.14	37.86
GNDVI	0.5629	16.23	9.79	90.21
NDRE	0.1823	32.11	94.74	5.26
LCI	0.2387	32.31	81.03	18.97
OSAVI	0.0551	38.29	100.00	0.00

CV %: coeficiente de variación; expresa la variabilidad relativa del índice dentro del lote. **Resp. baja %:** porcentaje del área analizada clasificada con respuesta espectral baja. **Resp. alta %:** porcentaje del área analizada clasificada con respuesta espectral alta.

Anomalías georreferenciadas

Código	Sector	Superficie	% lote	Prioridad	Coordenadas WGS84
A1	—	0.005 ha	0.21 %	Alta	Abrir en Google Maps
A2	—	0.005 ha	0.18 %	Alta	Abrir en Google Maps
A3	—	0.007 ha	0.28 %	Alta	Abrir en Google Maps
A4	—	0.015 ha	0.57 %	Alta	Abrir en Google Maps

← Volver al índice

Detalle agronómico — CAVA — continuación

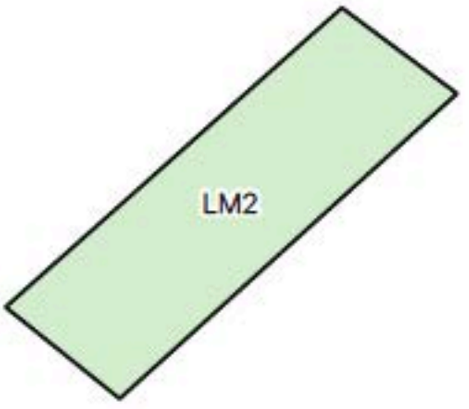
Anomalías georreferenciadas

Código	Sector	Superficie	% lote	Prioridad	Coordenadas WGS84
A5	—	0.017 ha	0.65 %	Alta	[illegible]
A6	—	0.029 ha	1.13 %	Alta	[illegible]
A7	—	0.064 ha	2.49 %	Alta	[illegible]
N1	—	0.003 ha	0.10 %	Crítica	[illegible]
N2	—	0.001 ha	0.05 %	Crítica	[illegible]
N3	—	0.001 ha	0.04 %	Crítica	[illegible]
N4	—	0.001 ha	0.02 %	Crítica	[illegible]
N5	—	0.000 ha	0.01 %	Crítica	[illegible]
N6	—	0.000 ha	0.01 %	Crítica	[illegible]
N7	—	0.000 ha	0.01 %	Crítica	[illegible]
N8	—	0.003 ha	0.12 %	Crítica	[illegible]
N9	—	0.001 ha	0.05 %	Crítica	[illegible]
N10	—	0.001 ha	0.02 %	Crítica	[illegible]
N11	—	0.000 ha	0.02 %	Crítica	[illegible]
N12	—	0.000 ha	0.01 %	Crítica	[illegible]
N13	—	0.000 ha	0.01 %	Crítica	[illegible]
I1	—	0.004 ha	0.16 %	Observación	—
I2	—	0.016 ha	0.61 %	Observación	—
I3	—	0.035 ha	1.36 %	Observación	—
I4	—	0.006 ha	0.24 %	Observación	—
I5	—	0.079 ha	3.06 %	Observación	—
I6	—	0.006 ha	0.23 %	Observación	—
I7	—	0.003 ha	0.11 %	Observación	—
I8	—	0.004 ha	0.17 %	Observación	—

← Volver al índice

Suelos / Ambiente edáfico — CAVA

Distribución cartográfica de unidades de suelo



Contexto edáfico del lote

Fuente oficial: INTA - Carta de Suelos de la Provincia de Buenos Aires, escala 1:50.000.

LM2 · Complejo Los Mochos 2
Participación: 2,573 ha · 100,0 %
Series: Los Mochos 60 % · San Vicente 25 % · Abbot 15 %
Paisaje: Planicies extendidas **Posición:** Bajos · Lomas planas · Tendidos altos
Fase / drenaje: pobremente drenada
Capacidad de uso: VIws **Taxonomía principal:** Natracualf típico
Ambiente edáfico probable: Bajo alcalino probable

Lectura edáfica e implicancias agronómicas

Lectura: La unidad dominante es **LM2** (100,0 % del lote), asociada a Planicies extendidas. Presenta como referencia cartográfica **pobremente drenada** y capacidad de uso **VIws**.

Implicancia agronómica: El ambiente interpretado como **Bajo alcalino probable** sugiere considerar especialmente drenaje, permanencia de agua y variaciones internas del relieve al interpretar vigor, implantación y productividad. La unidad cartográfica es un complejo y no implica uniformidad de suelo dentro del lote.

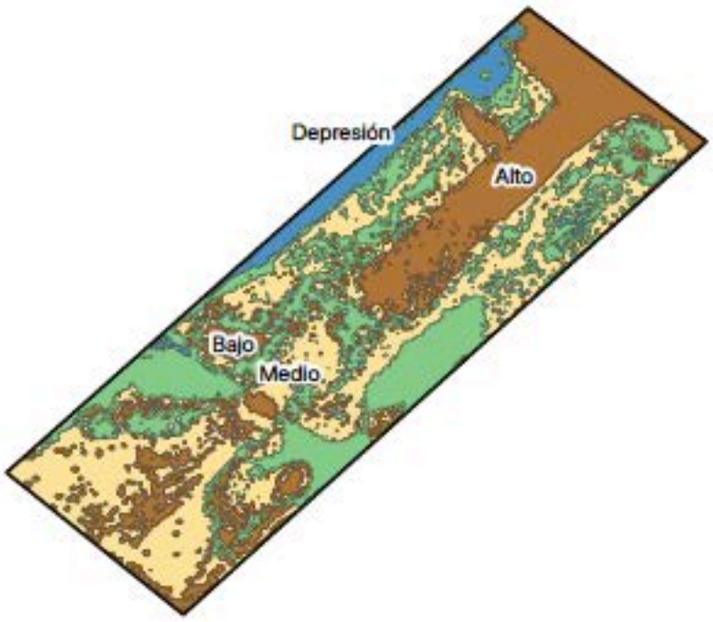
Nota: *El "Ambiente edáfico probable" constituye una interpretación auxiliar basada en información cartográfica y espacial disponible. No reemplaza el análisis de suelo, la observación de perfiles o calicatas ni la verificación a campo.*

Fuente: INTA · Carta de Suelos de la Provincia de Buenos Aires · escala 1:50.000

← Volver al índice

Relieve y condicionantes hídricos — CAVA

Relieve interno del lote



Cota media: 32.77 m **Mediana:** 32.72 m

Rango robusto P5–P95: 31.13–34.52 m
Desnivel representativo: 3.39 m
Posición relativa: Bajo relativo

	Clase	Participación	Superficie
	Depresión	5.0 %	0.13 ha
	Bajo	24.7 %	0.63 ha
	Medio	44.8 %	1.15 ha
	Alto	25.5 %	0.65 ha

Lectura integrada Relieve × Suelo

Lectura topográfica: 29.7 % del lote se ubica en Depresión/Bajo. El desnivel representativo P5–P95 es 3.39 m.

Relación relieve–suelo: LM2: 29.8 % en Depresión/Bajo y 70.2 % en Medio/Alto.

La clasificación expresa posición topográfica relativa y no sustituye nivelación de precisión ni relevamiento hidrológico de campo.

FUENTES
MDE generado a partir del relevamiento fotogramétrico del establecimiento.
Cartografía edáfica: **INTA — Mapa de Suelos de la Provincia de Buenos Aires, escala 1:50.000.**

METODOLOGÍA
Clasificación relativa del relieve mediante **P5–P95.** Cruce espacial con unidades cartográficas de suelo.

← Volver al índice